

編號：349/STC-ĐKKD

關於更新企業、經營戶於《營業執照》及
《經營戶登記證》上地址之事宜

同奈市，2026年5月8日

- 敬致：
- 市各廳、局、處；
 - 市稅務；
 - 同奈市社會保險；
 - 第十八區海關分局；
 - 越南國家銀行第二區分行；
 - 同奈報社及廣播電視台；
 - 各社、坊人委會；
 - 市轄區內各商業銀行；
 - 市企業聯合會；
 - 同奈青年企業家協會。

為落實國會於2026年4月24日發布之第30/2026/QH16號決議，有關成立同奈市之事項，財政廳特此通知並建議各單位配合執行與更新本市轄區內《營業執照》（包括《營業執照》及《分公司、代表處、營業地點登記證》）及《經營戶登記證》上總部地址資訊相關之內容如下：

1. 關於《營業執照》及《經營戶登記證》之效力

自2026年4月30日起，同奈市成立後，於2026年4月30日以前已成立之企業及經營戶，其《營業執照》及《經營戶登記證》上所記載之總部地址資訊，將與實際之省級行政區名稱不一致。

國會於2026年4月24日發布之第30/2026/QH16號決議第3條第3款規定：「於本決議生效日前，由有權機關或有權職務人員所簽發、核發之文件、證件，如其效力或使用期限尚未屆滿者，仍得依法律規定繼續適用及使用，直至期限屆滿，或由有權機關、人員進行修改、補充、更換、廢止、撤銷或收回為止。」

關於《營業執照》之效力，政府於2025年6月30日發布有關企業登記之第168/2025/NĐ-CP



190 Lê Niệm, Phường Phú Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh
G3.21.06 Greenbay, Số 7 ĐL Thăng Long, P. Đại Mỗ, Hà Nội
熱線: +84 933 341 688 微信: everwinservice LINE: everwin888

號議定第33條第3款規定：「企業獲核發新版《營業執照》後，先前所核發之《營業執照》即不再具有法律效力。」關於《經營戶登記證》之效力，政府於2025年6月30日發布之第168/2025/ND-CP號議定第85條第5款規定：「經營戶獲核發新版《經營戶登記證》後，先前各次所核發之《經營戶登記證》即不再具有法律效力。」

關於企業登記之規定，政府於2025年6月30日發布之第168/2025/ND-CP號議定第57條第2款及第101條第3款規定：若因行政區劃調整而導致企業、經營戶之總部地址、分公司地址、代表處地址或營業地點地址發生變更，則企業或經營戶無須強制向企業登記機關辦理地址變更登記手續。

依據上述規定，同奈市成立後，由企業登記機關核發予企業及經營戶之《營業執照》及《經營戶登記證》仍繼續具有法律效力。

2. 關於依省級行政區名稱「同奈市」更新企業及經營戶總部地址資訊之事宜

政府於2025年6月30日發布之第168/2025/ND-CP號議定第3條第6款規定：「國家企業登記資料庫係全國範圍內企業登記資料之集合。企業登記資料中所保存之企業登記資訊及企業法律狀態，於國家企業登記資料庫中具有作為企業登記原始資訊之法律效力。」依據上述規定，當「同奈省」改制為「同奈市」後，國家企業登記資料庫仍將預設企業、經營戶之總部地址資訊，或企業設立人、經營戶負責人之聯絡地址中，原位於同奈省之省級行政區名稱為「同奈省」。

目前，透過國家企業登記資訊門戶網站辦理企業登記及經營戶登記之電子申請程序，已約占全部申請案件之100%（僅有少數因資料缺失而尚無法線上申請之案件除外）。然而，近期在提交更新總部地址資訊之申請時，許多企業及經營戶並未重新選擇省級行政區名稱為「同奈市」，以致其總部地址資訊、企業設立人或經營戶負責人之聯絡地址中的省級行政區名稱，與其申請更新之資訊不一致。因此，企業登記機關必須退回申請資料，要求企業及經營戶重新正確選擇地址資訊中的省級行政區名稱。此情況不僅造成企業及經營戶時間浪費與不便，同時也因需增加修改與補充案件數量，而加重企業登記機關之工作壓力。

為節省企業及經營戶之時間、金錢及人力成本，並減輕企業登記機關之工作壓力，財政廳建議各機關、單位配合執行以下若干事項：

- 不要求企業及經營戶必須辦理《營業執照》或《經營戶登記證》上的地址資訊更新。同時，建議各機關、單位配合向企業及經營戶宣導：若非確有必要，無須重新更新總部地址資訊。
- 向企業及經營戶宣導，在提交地址資訊更新申請前，應重新選擇地址資訊中的省級行政區名稱為「同奈市」。

(附件：國家企業登記資料庫地址資訊更新操作指引)

財政廳敬請各單位關注並配合辦理。

收件處：

代經理簽



190 Lê Niệm, Phường Phú Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh
G3.21.06 Greenbay, Số 7 ĐL Thăng Long, P. Đại Mỗ, Hà Nội
熱線: +84 933 341 688 微信: everwinservice LINE: everwin888

- 如上;
- 企業發展暨經濟集體局 (以匯報);
- 省人委會 (以匯報);
- 廳經理部 (以知悉);
- 刊登於本廳電子資訊網站;
- 存檔: 文書、經營登記。

副經理
(已簽名蓋章)

吳德勝

~ 恒利翻譯，謹供參考 ~



Số: /STC-ĐKKD Đồng Nai, ngày tháng 5 năm 2026

V/v cập nhật địa chỉ của doanh nghiệp, hộ kinh doanh trên Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, đăng ký hộ kinh doanh.

Kính gửi:

- Các Sở, ban, ngành thành phố;
- Thuế thành phố;
- Bảo hiểm xã hội thành phố Đồng Nai;
- Chi cục Hải quan khu vực XVIII;
- Ngân hàng Nhà nước - Chi nhánh Khu vực 2;
- Báo và Phát thanh, Truyền hình Đồng Nai;
- UBND các xã, phường;
- Các ngân hàng thương mại trên địa bàn thành phố;
- Liên đoàn doanh nghiệp thành phố;
- Hội doanh nhân trẻ Đồng Nai.

Triển khai thực hiện Nghị quyết số 30/2026/QH16 ngày 24/4/2026 của Quốc Hội về việc thành lập thành phố Đồng Nai, Sở Tài chính thông tin và đề nghị các đơn vị phối hợp thực hiện nội dung liên quan đến việc cập nhật thông tin địa chỉ trụ sở trên Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp (gồm Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp và Giấy chứng nhận đăng ký hoạt động chi nhánh, văn phòng đại diện, địa điểm kinh doanh), Giấy chứng nhận đăng ký hộ kinh doanh trên địa bàn thành phố như sau:

1. Về hiệu lực của Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy chứng nhận đăng ký hộ kinh doanh

Kể từ ngày 30/4/2026, sau khi thành phố Đồng Nai được thành lập thì thông tin địa chỉ trụ sở được ghi trên Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy chứng nhận đăng ký hộ kinh doanh của các doanh nghiệp, hộ kinh doanh đã thành lập từ ngày 30/4/2026 trở về trước khác với thực tế về tên đơn vị hành chính cấp tỉnh.

Khoản 3 Điều 3 Nghị quyết số 30/2026/QH16 ngày 24/4/2026 của Quốc Hội quy định: “*Văn bản, giấy tờ đã được cơ quan, chức danh có thẩm quyền ban hành, cấp trước ngày Nghị quyết này có hiệu lực thi hành mà chưa hết hiệu lực hoặc chưa hết thời hạn sử dụng thì tiếp tục được áp dụng, sử dụng theo quy định của pháp luật cho đến khi hết thời hạn hoặc được sửa đổi, bổ sung, thay thế, bãi bỏ, hủy bỏ, thu hồi bởi cơ quan, người có thẩm quyền*”.

Về hiệu lực của Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, khoản 3 Điều 33 Nghị định số 168/2025/NĐ-CP ngày 30/6/2025 của Chính phủ về đăng ký doanh nghiệp quy định: “*Doanh nghiệp được cấp Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mới thì Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp được cấp trước đó không còn hiệu lực*”. Đối với hiệu lực của Giấy chứng nhận đăng ký hộ kinh doanh, khoản 5 Điều 85 Nghị định số 168/2025/NĐ-CP ngày 30/6/2025 của Chính phủ quy định: “*Trường hợp hộ kinh doanh được cấp Giấy chứng nhận đăng ký hộ kinh doanh mới thì Giấy chứng nhận đăng ký hộ kinh doanh của các lần trước đó không còn hiệu lực*”.

Quy định về đăng ký doanh nghiệp, khoản 2 Điều 57 và khoản 3 Điều 101 Nghị định số 168/2025/NĐ-CP ngày 30/6/2025 của Chính phủ quy định: Trường hợp thay đổi địa giới hành chính làm thay đổi địa chỉ trụ sở chính, địa chỉ chi nhánh, văn phòng đại diện, địa điểm kinh doanh của doanh nghiệp, hộ kinh doanh thì doanh nghiệp, hộ kinh doanh không bắt buộc phải thực hiện thủ tục đăng ký thay đổi địa chỉ với cơ quan đăng ký kinh doanh.

Theo quy định trên, sau khi thành phố Đồng Nai được thành lập thì Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy chứng nhận đăng ký hộ kinh doanh do cơ quan đăng ký kinh doanh cấp cho doanh nghiệp, hộ kinh doanh tiếp tục có hiệu lực.

2. Về việc cập nhật thông tin địa chỉ trụ sở của doanh nghiệp, hộ kinh doanh theo tên đơn vị hành chính cấp tỉnh “thành phố Đồng Nai”

Khoản 6 Điều 3 Nghị định số 168/2025/NĐ-CP ngày 30/6/2025 của Chính phủ quy định: “*Cơ sở dữ liệu quốc gia về đăng ký doanh nghiệp là tập hợp dữ liệu về đăng ký doanh nghiệp trên phạm vi toàn quốc. Thông tin trong hồ sơ đăng ký doanh nghiệp và tình trạng pháp lý của doanh nghiệp lưu giữ tại Cơ sở dữ liệu quốc gia về đăng ký doanh nghiệp có giá trị pháp lý là thông tin gốc về đăng ký doanh nghiệp*”. Theo quy định này, khi “tỉnh Đồng Nai” trở thành “thành phố Đồng Nai” thì cơ sở dữ liệu quốc gia về đăng ký doanh nghiệp tiếp tục mặc định thông tin về tên đơn vị hành chính cấp tỉnh trong thông tin địa chỉ trụ sở của doanh nghiệp, hộ kinh doanh hoặc địa chỉ liên lạc của người thành lập doanh nghiệp, chủ hộ kinh doanh có địa chỉ liên lạc tại tỉnh Đồng Nai trước đây là “tỉnh Đồng Nai”.

Hiện nay, thủ tục đăng ký doanh nghiệp, đăng ký hộ kinh doanh qua mạng thông tin điện tử thông qua Cổng thông tin quốc gia về đăng ký doanh nghiệp được thực hiện xấp xỉ 100% số lượng hồ sơ (chỉ có một số ít hồ sơ thiếu dữ liệu nên chưa thể đăng ký qua mạng). Tuy nhiên, trong thời gian qua, khi nộp hồ sơ cập nhật thông tin địa chỉ trụ sở, rất nhiều doanh nghiệp, hộ kinh doanh đã không chọn lại tên đơn vị hành chính cấp tỉnh là: thành phố Đồng Nai trong thông tin địa chỉ trụ sở, địa chỉ liên lạc của người thành lập doanh nghiệp, chủ hộ kinh doanh, nên thông tin về tên đơn vị hành chính cấp tỉnh trên Giấy chứng nhận đăng ký không đúng với thông tin đề nghị cập nhật. Vì vậy, cơ quan đăng ký kinh doanh phải trả lại hồ sơ để doanh nghiệp, hộ kinh doanh chọn lại đúng tên đơn vị hành chính cấp tỉnh trong thông tin địa chỉ. Việc này gây mất thời

gian và phiền hà cho doanh nghiệp, hộ kinh doanh, đồng thời tăng áp lực công việc cho cơ quan đăng ký kinh doanh do tăng số lượng hồ sơ phải sửa đổi, bổ sung.

Nhằm tiết kiệm chi phí về thời gian, tiền bạc và công sức của doanh nghiệp, hộ kinh doanh, giảm áp lực trong công việc của cơ quan đăng ký kinh doanh, Sở Tài chính đề nghị các cơ quan, đơn vị phối hợp thực hiện một số nội dung sau:

- Không yêu cầu doanh nghiệp, hộ kinh doanh phải thực hiện cập nhật thông tin địa chỉ trên Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, đăng ký hộ kinh doanh. Đồng thời đề nghị các cơ quan, đơn vị phối hợp, với tổ chức, tuyên truyền đến các doanh nghiệp, hộ kinh doanh về việc không phải cập nhật lại thông tin địa chỉ trụ sở nếu chưa thật sự cần thiết.

- Phổ biến, tuyên truyền đến các doanh nghiệp, hộ kinh doanh về nội dung chọn lại tên đơn vị cấp tỉnh trong thông tin địa chỉ: thành phố Đồng Nai trước khi thực hiện gửi hồ sơ cập nhật thông tin địa chỉ.

(Đính kèm phụ lục: hướng dẫn thực hiện cập nhật thông tin địa chỉ trong cơ sở dữ liệu quốc gia về đăng ký doanh nghiệp).

Sở Tài chính đề nghị các đơn vị quan tâm, phối hợp./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Cục PTDN – KKTT (để b/c);
- UBND thành phố (để b/c);
- Ban Giám đốc Sở (để biết);
- Đăng trang TTĐT của Sở;
- Lưu: VT, ĐKKD.

D/Thinh/2026/Vnamban/Đăng kýVBQPPL

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Ngô Đức Thắng

Phụ lục

(Kèm theo Công văn số/STC-ĐKKD ngày tháng 5/2026 của Sở Tài chính)

HƯỚNG DẪN THỰC HIỆN CẬP NHẬT THÔNG TIN ĐỊA CHỈ TRONG CƠ SỞ DỮ LIỆU QUỐC GIA VỀ ĐĂNG KÝ DOANH NGHIỆP

1. Giao diện trên Cổng thông tin quốc gia về đăng ký doanh nghiệp trước khi tiến hành cập nhật địa chỉ

Trước khi cập nhật thông tin, Hệ thống đang mặc định tên đơn vị hành chính cấp tỉnh là: “Tỉnh Đồng Nai” và lưu ý người nộp hồ sơ phải thực hiện cập nhật địa chỉ theo địa giới hành chính mới, bao gồm: “Thành phố Đồng Nai”

Địa chỉ liên lạc	
-Lưu ý: Người dùng chỉ nhấn nút CẬP NHẬT THAY ĐỔI ĐỊA GIỚI HÀNH CHÍNH 1 lần sau khi cập nhật đầy đủ hết các địa giới hành chính mới. -Nhấn nút LƯU đối với trường hợp thay đổi thông tin không thuộc thay đổi địa giới hành chính.	
Quốc gia:	Việt Nam
Tỉnh/Thành phố:	Đồng Nai
Xã/Phường/Đặc khu:	Phường Trần Biên (cũ - vui lòng cập nhật theo địa giới mới)
Số nhà/đường/phố/tổ/xóm/áp/thôn:	239/17, khu phố Quang Vinh
Thông tin liên hệ	
Điện thoại:	<input type="text"/>
Fax:	<input type="text"/>

2. Các bước thực hiện khi tiến hành cập nhật địa chỉ

Để cập nhật đúng địa chỉ theo tên đơn vị hành chính cấp tỉnh: thành phố Đồng Nai tại khối thông tin địa chỉ, người nộp hồ sơ thực hiện theo 04 bước sau:

- Bước 1: thực hiện click chọn trường thông tin: Xã/Phường/Đặc khu và chọn vào hàng thông tin phía trên tên các xã, phường để Hệ thống cho chọn lại trường thông tin: Tỉnh/Thành phố.

- Bước 2: tại trường thông tin Tỉnh/Thành phố chọn “Đồng Nai” tại hàng thông tin thứ 1 theo thông tin “thành phố Đồng Nai”.

- Bước 3: sau khi đã chọn “thành phố Đồng Nai” thực hiện chọn lại đúng tên phường theo địa chỉ đăng ký tại trường thông tin: Xã/Phường/Đặc khu.

- Bước 4: người nộp hồ sơ tiến hành lưu thông tin đã cập nhật.