

编号：349/STC-ĐKKD

关于更新企业、经营户于《营业执照》及
《经营户登记证》上地址之事宜

同奈市，2026年5月8日

- 敬致：
- 市各厅、局、处；
 - 市税务；
 - 同奈市社会保险；
 - 第十八区海关分局；
 - 越南国家银行第二区分行；
 - 同奈报社及广播电视台；
 - 各社、坊人委会；
 - 市辖区内各商业银行；
 - 市企业联合会；
 - 同奈青年企业家协会。

为落实国会于2026年4月24日发布之第30/2026/QH16号决议，有关成立同奈市之事项，财政厅特此通知并建议各单位配合执行与更新本市辖区内《营业执照》（包括《营业执照》及《分公司、代表处、营业地点登记证》）及《经营户登记证》上总部地址信息相关内容如下：

1. 关于《营业执照》及《经营户登记证》之效力

自2026年4月30日起，同奈市成立后，于2026年4月30日以前已成立之企业及经营户，其《营业执照》及《经营户登记证》上所记载之总部地址信息，将与实际之省级行政区名称不一致。

国会于2026年4月24日发布之第30/2026/QH16号决议第3条第3款规定：「于本决议生效日前，由有权机关或有权职务人员所签发、核发之文件、证件，如其效力或使用期限尚未届满者，仍得依法律规定继续适用及使用，直至期限届满，或由有权机关、人员进行修改、补充、更换、废止、撤销或收回为止。」

关于《营业执照》之效力，政府于2025年6月30日发布有关企业登记之第168/2025/NĐ-CP



EVERWIN
SERVICE GROUP
恒利服務集團

190 Lê Niệm, Phường Phú Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh
G3.21.06 Greenbay, Số 7 ĐL Thăng Long, P. Đại Mỗ, Hà Nội
热线: +84 933 341 688 微信: everwinservice LINE: everwin888

号议定第33条第3款规定：「企业获核发新版《营业执照》后，先前所核发之《营业执照》即不再具有法律效力。」关于《经营户登记证》之效力，政府于2025年6月30日发布之第168/2025/ND-CP号议定第85条第5款规定：「经营户获核发新版《经营户登记证》后，先前各次所核发之《经营户登记证》即不再具有法律效力。」

关于企业登记之规定，政府于2025年6月30日发布之第168/2025/ND-CP号议定第57条第2款及第101条第3款规定：若因行政区划调整而导致企业、经营户之总部地址、分公司地址、代表处地址或营业地点地址发生变更，则企业或经营户无须强制向企业登记机关办理地址变更登记手续。

依据上述规定，同奈市成立后，由企业登记机关核发予企业及经营户之《营业执照》及《经营户登记证》仍继续具有法律效力。

2. 关于依省级行政区名称「同奈市」更新企业及经营户总部地址信息之事宜

政府于2025年6月30日发布之第168/2025/ND-CP号议定第3条第6款规定：「国家企业登记数据库系全国范围内企业登记数据之集合。企业登记数据中所保存之企业登记信息及企业法律状态，于国家企业登记数据库中具有作为企业登记原始信息之法律效力。」依据上述规定，当「同奈省」改制为「同奈市」后，国家企业登记数据库仍将默认企业、经营户之总部地址信息，或企业设立人、经营户负责人之联络地址中，原位于同奈省之省级行政区名称为「同奈省」。

目前，透过国家企业登记信息门户网站办理企业登记及经营户登记之电子申请程序，已约占全部申请案件之100%（仅有少数因数据缺失而尚无法在线申请之案件除外）。然而，近期在提交更新总部地址信息之申请时，许多企业及经营户并未重新选择省级行政区名称为「同奈市」，以致其总部地址信息、企业设立人或经营户负责人之联络地址中的省级行政区名称，与其申请更新之信息不一致。因此，企业登记机关必须退回申请数据，要求企业及经营户重新正确选择地址信息中的省级行政区名称。此情况不仅造成企业及经营户时间浪费与不便，同时也因需增加修改与补充案件数量，而加重企业登记机关之工作压力。

为节省企业及经营户之时间、金钱及人力成本，并减轻企业登记机关之工作压力，财政厅建议各机关、单位配合执行以下若干事项：

- 不要求企业及经营户必须办理《营业执照》或《经营户登记证》上的地址信息更新。同时，建议各机关、单位配合向企业及经营户倡导：若非确有必要，无须重新更新总部地址信息。
- 向企业及经营户倡导，在提交地址信息更新申请前，应重新选择地址信息中的省级行政区名称为「同奈市」。

（附件：国家企业登记数据库地址信息更新操作指引）

财政厅敬请各单位关注并配合办理。

收件处：

代理理签



190 Lê Niệm, Phường Phú Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh
G3.21.06 Greenbay, Số 7 ĐL Thăng Long, P. Đại Mỗ, Hà Nội
热线: +84 933 341 688 微信: everwinservice LINE: everwin888

- 如上；
- 企业发展暨经济集体局（以汇报）；
- 省人委会（以汇报）；
- 厅经理部（以知悉）；
- 刊登于本厅电子信息网站；
- 存档：文书、经营登记。

副经理
(已签名盖章)

吴德胜

~ 恒利翻译，仅供参考 ~



Số: /STC-ĐKKD Đồng Nai, ngày tháng 5 năm 2026

V/v cập nhật địa chỉ của doanh nghiệp, hộ kinh doanh trên Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, đăng ký hộ kinh doanh.

Kính gửi:

- Các Sở, ban, ngành thành phố;
- Thuế thành phố;
- Bảo hiểm xã hội thành phố Đồng Nai;
- Chi cục Hải quan khu vực XVIII;
- Ngân hàng Nhà nước - Chi nhánh Khu vực 2;
- Báo và Phát thanh, Truyền hình Đồng Nai;
- UBND các xã, phường;
- Các ngân hàng thương mại trên địa bàn thành phố;
- Liên đoàn doanh nghiệp thành phố;
- Hội doanh nhân trẻ Đồng Nai.

Triển khai thực hiện Nghị quyết số 30/2026/QH16 ngày 24/4/2026 của Quốc Hội về việc thành lập thành phố Đồng Nai, Sở Tài chính thông tin và đề nghị các đơn vị phối hợp thực hiện nội dung liên quan đến việc cập nhật thông tin địa chỉ trụ sở trên Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp (gồm Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp và Giấy chứng nhận đăng ký hoạt động chi nhánh, văn phòng đại diện, địa điểm kinh doanh), Giấy chứng nhận đăng ký hộ kinh doanh trên địa bàn thành phố như sau:

1. Về hiệu lực của Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy chứng nhận đăng ký hộ kinh doanh

Kể từ ngày 30/4/2026, sau khi thành phố Đồng Nai được thành lập thì thông tin địa chỉ trụ sở được ghi trên Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy chứng nhận đăng ký hộ kinh doanh của các doanh nghiệp, hộ kinh doanh đã thành lập từ ngày 30/4/2026 trở về trước khác với thực tế về tên đơn vị hành chính cấp tỉnh.

Khoản 3 Điều 3 Nghị quyết số 30/2026/QH16 ngày 24/4/2026 của Quốc Hội quy định: “*Văn bản, giấy tờ đã được cơ quan, chức danh có thẩm quyền ban hành, cấp trước ngày Nghị quyết này có hiệu lực thi hành mà chưa hết hiệu lực hoặc chưa hết thời hạn sử dụng thì tiếp tục được áp dụng, sử dụng theo quy định của pháp luật cho đến khi hết thời hạn hoặc được sửa đổi, bổ sung, thay thế, bãi bỏ, hủy bỏ, thu hồi bởi cơ quan, người có thẩm quyền*”.

Về hiệu lực của Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, khoản 3 Điều 33 Nghị định số 168/2025/NĐ-CP ngày 30/6/2025 của Chính phủ về đăng ký doanh nghiệp quy định: “*Doanh nghiệp được cấp Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mới thì Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp được cấp trước đó không còn hiệu lực*”. Đối với hiệu lực của Giấy chứng nhận đăng ký hộ kinh doanh, khoản 5 Điều 85 Nghị định số 168/2025/NĐ-CP ngày 30/6/2025 của Chính phủ quy định: “*Trường hợp hộ kinh doanh được cấp Giấy chứng nhận đăng ký hộ kinh doanh mới thì Giấy chứng nhận đăng ký hộ kinh doanh của các lần trước đó không còn hiệu lực*”.

Quy định về đăng ký doanh nghiệp, khoản 2 Điều 57 và khoản 3 Điều 101 Nghị định số 168/2025/NĐ-CP ngày 30/6/2025 của Chính phủ quy định: Trường hợp thay đổi địa giới hành chính làm thay đổi địa chỉ trụ sở chính, địa chỉ chi nhánh, văn phòng đại diện, địa điểm kinh doanh của doanh nghiệp, hộ kinh doanh thì doanh nghiệp, hộ kinh doanh không bắt buộc phải thực hiện thủ tục đăng ký thay đổi địa chỉ với cơ quan đăng ký kinh doanh.

Theo quy định trên, sau khi thành phố Đồng Nai được thành lập thì Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy chứng nhận đăng ký hộ kinh doanh do cơ quan đăng ký kinh doanh cấp cho doanh nghiệp, hộ kinh doanh tiếp tục có hiệu lực.

2. Về việc cập nhật thông tin địa chỉ trụ sở của doanh nghiệp, hộ kinh doanh theo tên đơn vị hành chính cấp tỉnh “thành phố Đồng Nai”

Khoản 6 Điều 3 Nghị định số 168/2025/NĐ-CP ngày 30/6/2025 của Chính phủ quy định: “*Cơ sở dữ liệu quốc gia về đăng ký doanh nghiệp là tập hợp dữ liệu về đăng ký doanh nghiệp trên phạm vi toàn quốc. Thông tin trong hồ sơ đăng ký doanh nghiệp và tình trạng pháp lý của doanh nghiệp lưu giữ tại Cơ sở dữ liệu quốc gia về đăng ký doanh nghiệp có giá trị pháp lý là thông tin gốc về đăng ký doanh nghiệp*”. Theo quy định này, khi “tỉnh Đồng Nai” trở thành “thành phố Đồng Nai” thì cơ sở dữ liệu quốc gia về đăng ký doanh nghiệp tiếp tục mặc định thông tin về tên đơn vị hành chính cấp tỉnh trong thông tin địa chỉ trụ sở của doanh nghiệp, hộ kinh doanh hoặc địa chỉ liên lạc của người thành lập doanh nghiệp, chủ hộ kinh doanh có địa chỉ liên lạc tại tỉnh Đồng Nai trước đây là “tỉnh Đồng Nai”.

Hiện nay, thủ tục đăng ký doanh nghiệp, đăng ký hộ kinh doanh qua mạng thông tin điện tử thông qua Cổng thông tin quốc gia về đăng ký doanh nghiệp được thực hiện xấp xỉ 100% số lượng hồ sơ (chỉ có một số ít hồ sơ thiếu dữ liệu nên chưa thể đăng ký qua mạng). Tuy nhiên, trong thời gian qua, khi nộp hồ sơ cập nhật thông tin địa chỉ trụ sở, rất nhiều doanh nghiệp, hộ kinh doanh đã không chọn lại tên đơn vị hành chính cấp tỉnh là: thành phố Đồng Nai trong thông tin địa chỉ trụ sở, địa chỉ liên lạc của người thành lập doanh nghiệp, chủ hộ kinh doanh, nên thông tin về tên đơn vị hành chính cấp tỉnh trên Giấy chứng nhận đăng ký không đúng với thông tin đề nghị cập nhật. Vì vậy, cơ quan đăng ký kinh doanh phải trả lại hồ sơ để doanh nghiệp, hộ kinh doanh chọn lại đúng tên đơn vị hành chính cấp tỉnh trong thông tin địa chỉ. Việc này gây mất thời

gian và phiền hà cho doanh nghiệp, hộ kinh doanh, đồng thời tăng áp lực công việc cho cơ quan đăng ký kinh doanh do tăng số lượng hồ sơ phải sửa đổi, bổ sung.

Nhằm tiết kiệm chi phí về thời gian, tiền bạc và công sức của doanh nghiệp, hộ kinh doanh, giảm áp lực trong công việc của cơ quan đăng ký kinh doanh, Sở Tài chính đề nghị các cơ quan, đơn vị phối hợp thực hiện một số nội dung sau:

- Không yêu cầu doanh nghiệp, hộ kinh doanh phải thực hiện cập nhật thông tin địa chỉ trên Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, đăng ký hộ kinh doanh. Đồng thời đề nghị các cơ quan, đơn vị phối hợp, với tổ chức, tuyên truyền đến các doanh nghiệp, hộ kinh doanh về việc không phải cập nhật lại thông tin địa chỉ trụ sở nếu chưa thật sự cần thiết.

- Phổ biến, tuyên truyền đến các doanh nghiệp, hộ kinh doanh về nội dung chọn lại tên đơn vị cấp tỉnh trong thông tin địa chỉ: thành phố Đồng Nai trước khi thực hiện gửi hồ sơ cập nhật thông tin địa chỉ.

(Đính kèm phụ lục: hướng dẫn thực hiện cập nhật thông tin địa chỉ trong cơ sở dữ liệu quốc gia về đăng ký doanh nghiệp).

Sở Tài chính đề nghị các đơn vị quan tâm, phối hợp./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Cục PTDN – KKTT (để b/c);
- UBND thành phố (để b/c);
- Ban Giám đốc Sở (để biết);
- Đăng trang TTĐT của Sở;
- Lưu: VT, ĐKKD.

D/Thinh/2026/Vnamban/Đăng kýVBQPPL

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Ngô Đức Thắng

Phụ lục

(Kèm theo Công văn số/STC-ĐKKD ngày tháng 5/2026 của Sở Tài chính)

HƯỚNG DẪN THỰC HIỆN CẬP NHẬT THÔNG TIN ĐỊA CHỈ TRONG CƠ SỞ DỮ LIỆU QUỐC GIA VỀ ĐĂNG KÝ DOANH NGHIỆP

1. Giao diện trên Cổng thông tin quốc gia về đăng ký doanh nghiệp trước khi tiến hành cập nhật địa chỉ

Trước khi cập nhật thông tin, Hệ thống đang mặc định tên đơn vị hành chính cấp tỉnh là: “Tỉnh Đồng Nai” và lưu ý người nộp hồ sơ phải thực hiện cập nhật địa chỉ theo địa giới hành chính mới, bao gồm: “Thành phố Đồng Nai”

Địa chỉ liên lạc	
-Lưu ý: Người dùng chỉ nhấn nút CẬP NHẬT THAY ĐỔI ĐỊA GIỚI HÀNH CHÍNH 1 lần sau khi cập nhật đầy đủ hết các địa giới hành chính mới. -Nhấn nút LƯU đối với trường hợp thay đổi thông tin không thuộc thay đổi địa giới hành chính.	
Quốc gia:	Việt Nam
Tỉnh/Thành phố:	Đồng Nai
Xã/Phường/Đặc khu:	Phường Trần Biên (cũ - vui lòng cập nhật theo địa giới mới)
Số nhà/đường/phố/tổ/xóm/áp/thôn:	239/17, khu phố Quang Vinh
Thông tin liên hệ	
Điện thoại:	<input type="text"/>
Fax:	<input type="text"/>

2. Các bước thực hiện khi tiến hành cập nhật địa chỉ

Để cập nhật đúng địa chỉ theo tên đơn vị hành chính cấp tỉnh: thành phố Đồng Nai tại khối thông tin địa chỉ, người nộp hồ sơ thực hiện theo 04 bước sau:

- Bước 1: thực hiện click chọn trường thông tin: Xã/Phường/Đặc khu và chọn vào hàng thông tin phía trên tên các xã, phường để Hệ thống cho chọn lại trường thông tin: Tỉnh/Thành phố.

- Bước 2: tại trường thông tin Tỉnh/Thành phố chọn “Đồng Nai” tại hàng thông tin thứ 1 theo thông tin “thành phố Đồng Nai”.

- Bước 3: sau khi đã chọn “thành phố Đồng Nai” thực hiện chọn lại đúng tên phường theo địa chỉ đăng ký tại trường thông tin: Xã/Phường/Đặc khu.

- Bước 4: người nộp hồ sơ tiến hành lưu thông tin đã cập nhật.